Název stavby: Společenské středisko Sever – výtah, Temenická 5, Šumperk

Investor: Město Šumperk, náměstí Míru č.1, 78701 Šumperk

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA + DODATEK

prováděcí PROJEKT

Zpracovatel : Jiří Frys - stavební projekce

Langrova 12, 787 01 Šumperk

583 215 988, frys@frys.cz

Číslo zakázky : 19/17b

V Šumperku : 03/2020

Obsah

[B.1 Popis území stavby 3](#_Toc36711550)

[B.2 Celkový popis stavby 4](#_Toc36711551)

[B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání 4](#_Toc36711552)

[B.2.2. celkové urbanistické a architektonické řešení 4](#_Toc36711553)

[B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby 4](#_Toc36711554)

[B.2.4 Bezbariérové užívání stavby 5](#_Toc36711555)

[B.2.5 Bezpečnost užívání stavby 5](#_Toc36711556)

[B.2.6 Základní charakteristika objektů 5](#_Toc36711557)

[B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení 5](#_Toc36711558)

[B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení 5](#_Toc36711559)

[B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana. 5](#_Toc36711560)

[B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí 6](#_Toc36711561)

[B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí 6](#_Toc36711562)

[B.3 Připojení na technickou infrastrukturu 6](#_Toc36711563)

[B.4 Dopravní řešení 6](#_Toc36711564)

[B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav 7](#_Toc36711565)

[B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana 7](#_Toc36711566)

[B.7 Ochrana obyvatelstva 8](#_Toc36711567)

[B.8 Zásady organizace výstavby 8](#_Toc36711568)

# B.1 Popis území stavby

***a) charakteristika území a stavebního pozemku***

Stávající pozemek, na kterém se bude provádět přístavba nového výtahu a rampy je rovinatý. V okolí je chodník ve mírném sklonu. Výškové poměry daného území se tímto investičním záměrem nezmění.

***b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci***

Přístavba nového výtahu a nové vstupní rampy do objektu je v souladu s územně plánovací dokumentací.

***c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území***

Není zde uplatněna žádná výjimka.

***e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.***

Během prací na dokumentaci měl projektant k dispozici tyto průzkumy a měření:

- digitální mapu katastru nemovitostí

- zaměření polohopisu a výškopisu – provedené projektantem

- výpis z katastru nemovitostí

- informace o existenci inženýrských sítí poskytnuté jejich správci

- stávající stav současného objektu po provedení zateplení v roce 2016.

***f) ochrana území podle jiných právních předpisů***

Netýká se.

***g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.***

Stavba je umístěna mimo záplavové a poddolované území. K důlním činnostem zde nedocházelo.

***h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území***

Navrhovaná přístavba výtahu a bezbariérové rampy nebudou mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Při realizaci se stavební práce v nočních hodinách nepředpokládají.

Stavba neovlivní stávající odtokové poměry v území.

***i) požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin***

Sanace ani demolice na této stavbě nejsou aplikovány.

***j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)***

Netýká se.

***k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)***

Nový výtah bude napojen vnitřní rozvody objektu, které jsou napojeny na technickou infrastrukturu města pomocí stávajících přípojek.

Napojení na dopravní infrastrukturu města je stávající zcela beze změn.

***l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice***

Výstavba nového objektu nevyvolá nutnost dalších souvisejících investic.

***m) seznam pozemků, na kterých se stavba umisťuje a provádí***

katastrální území: Šumperk

p.č.481/1 – vlastník: Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk

st. p.č. 4542 – vlastník: Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk

katastrální území: Dolní Temenice

p.č. 108/100 – vlastník: Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk

***n) seznam pozemků, na kterých vznikne ochranné pásmo nebo bezpečnostní pásmo***

Žádné ochranné a bezpečnostní pásmo nevznikne

# B.2 Celkový popis stavby

## B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

1. Jedná se o novou stavbu.
2. Objekt je stavbou občanského vybavení.
3. Jedná se o stavbu trvalou.
4. Není potřeba výjimek z technických požadavků na stavby zabezpečující bezbariérové užívání stavby – objekt je řešen v souladu s vyhláškou 398 z roku 2009.
5. Všechna závazná stanoviska dotčených orgánů byla do projektu zapracovány.
6. Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – netýká se.
7. Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Zastavěná plocha výtahu, zádveří a nové rampy je 32 m2.

Obestavěný prostor objektu je 74 m3.

1. Základní bilance stavby: spotřeby médií apod.- V podobnostech jsou uvedeny v jednotlivých technických zprávách jednotlivých profesí
2. Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci, členění do etap apod.

Předpokládá se zahájení stavby na jaře 2020.

Stavební práce proběhnou v jedné etapě.

1. orientační náklady stavby – cca 2,5 mil kč bez DPH.

## B.2.2. celkové urbanistické a architektonické řešení

***a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení***

Projekt je zpracován jako novostavba – přístavba ke stávajícímu komplexu budou střediska Sever v Šumperku. Cílem přístavby výtahu a vybudování nové rampy je zpřístupnění objektu do všech podlaží osobám s tělesným postižením a osobám se zhoršeným pohybem a to vybudováním nového výtahu a nové navazující imobilní rampy v parametrech dle vyhlášky 398/2009 sb.

Koncept vychází z architektonické studie zpracované architektonickým studie Knesl Kynčl z roku 2017.

Zde byly definovány požadavky investora na prostorové parametry objektu, účel objektu apod.

Samotný výtah je navržen v provedení 1400x1100mm – vnitřní rozměr kabiny výtahu, nosnost 630 kg, pro 8 osob. Vyrovnávací vstupní rampa je navržena dle vyhlášky 398/2009 sb.

## B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Netýká se.

## B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

**Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace:**

Objekt je řešen s ohledem na vyhlášku 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Je zde umístěna nový výtah spojující novou budovu vertikálně z 1.NP do 2.NP

Výtah je navržen v provedení 1400x1100mm – vnitřní rozměr kabiny výtahu, nosnost 630 kg, pro 8 osob.

Vyrovnávací vstupní rampa je navržena dle vyhlášky 398/2009 sb. Dodrženy max. sklony, velikosti podest, šířky rampy mezi madly, výškové umístění madel a řešení zarážky n dolní části 100 mm nad pojízdnou plochou betonovým soklem.

## B.2.5 Bezpečnost užívání stavby

Realizovaný objekt dle projektové dokumentace má všechny předpoklady pro bezpečné užívání, jsou zde uplatněny všechny bezpečnostní požadavky vyhlášek a norem.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

***a) stavební a architektonické řešení***

Stavební a architektonické řešení je podrobně popsáno v technické zprávě k tomuto projektu. Jsou zde přesně uvedeny jednotlivé konstrukce podle jejich typu, konstrukční systém objektu apod.

***b) konstrukční a materiálové řešení***

Viz. technická zpráva a zprávy jednotlivých profesí.

***c) mechanická odolnost a stabilita***

Mechanická odolnost a stabilita objektu je dána použitým systémem pro jeho výstavbu – nosným betonovým zmonolitněným zdivem. Prostor před výtahem ve 2.NP je řešen jako prosklený prostor. Nosná konstrukce střechy bude řešena jako ocelová příhradovina s montovaným střešním pláštěm – jednoplášťová střešní konstrukce.

Součástí projektu bude statický výpočet jednotlivých konstrukcí dle platných norem – tento bude součástí dalšího stupně projektové dokumentace – prováděcího projektu.

## B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

***a) technické řešení***

Netýká se.

***b) výčet technických a technologických zařízení***

Netýká se.

## B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení navrhovaných stavebních úprav je uvedeno v samostatné části PD.

## B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.

Objekt splňuje požadavky normy na tepelně technické parametry jednotlivých konstrukcí dle doporučených hodnot v ČSN.

***a) energetická náročnost stavby***

Vzhledem k malému rozsahu přístavby není nutno průkaz PENB zpracovávat.

***b) posouzení využití vlivu alternativních zdrojů energií***

S alternativními zdroji energie se v tomto projektu nepočítá.

## B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena v souladu s platnou legislativou pro dané účely - prostorové požadavky apod.

## B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

***a) ochrana před pronikáním radonu z podloží***

Nejedná se o pobytové prostory a tudíž měření nebylo provedeno.

***b) ochrana před bludnými proudy***

Není řešena.

***c) ochrana před technickou seizmicitou***

Netýká se.

***d) ochrana před hlukem***

Z charakteru přístavby nevyplývá žádné zatížení hlukem okolních objektů ani samotného objektu výtahem. Jedná se o běžný typ elektrického výtahu s běžnou hladinou akustického tlaku produkovaného strojním vybavením výtahové šachty.

***e) protipovodňová opatření***

Objekt není v záplavovém pásmu.

***f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.***

Netýká se.

# B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

***a) napojovací místa technické infrastruktury***

Napojovací místa technické infrastruktury jsou beze změny. Výtah bude napojen na stávající vnitřní rozvody objektu.

***b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky***

Viz projekt **„ELEKTRO“**.

# B.4 Dopravní řešení

***a) popis dopravního řešení***

Dopravní řešení zůstává beze změny.

***b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu***

Dopravní připojení zůstává beze změny.

***c) doprava v klidu***

Beze změny.

***d) pěší a cyklistické stezky***

Stavby se netýká.

# B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

***a) terénní úpravy***

Terénní úpravy okolo objektu jsou minimálního rozsahu, dojde pouze k úpravě okolí stavby po provedení nové vstupní rampy.

***b) použité vegetační prvky***

Netýká se.

***c) biotechnická opatření***

Netýká se.

# B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

***a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda***

Stavební úpravy jsou navrženy v tradiční stavební technologii.

Práce na stavbě v nočních hodinách se nepředpokládají.

V průběhu výstavby budou učiněna opatření k zamezení prašnosti, okolí stavby nebude zatíženo nadměrným prášením.

V průběhu realizace stavby budou při aplikaci produktů s obsahem těkavých látek na volných prostranstvích použity všechny dostupné možnosti k omezení emisí – obtěžování obyvatel zápachem bude eliminováno.

V průběhu stavby bude veškerý stavební odpad dodavatelskou firmou tříděn a odvážen na řízenou skládku. Likvidace odpadu bude prováděna v rámci smluv uzavřených mezi dodavatelem stavby a oprávněnou organizací, která provozuje skládku odpadů.

Výstavbou a provozem elektrických zařízení nedojde ke škodlivým ekologickým vlivům na okolí. Elektrická energie patří ve fázi rozvodu a spotřeby k ušlechtilým zdrojům energie, která nemá negativní vliv na ekologii prostředí. Realizace stavby rovněž neovlivní vodní hospodářství.

Zatřídění odpadu je provedeno v souladu s Vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb. Hodnocení nebezpečných vlastností odpadů je v souladu s Vyhláškou Ministerstva životního prostředí a Ministerstva zdravotnictví č.376/2001 Sb. Podrobnosti o nakládání s odpady řeší Vyhláška Ministerstva životního prostředí č.383/2001 Sb.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Číslo odpadu | Název odpadu | Kategorie odpadu | Likvidace odpadu |
| 170101 | Beton | O | A |
| 170102 | Cihla | O | A |
| 170201 | Dřevo | O | A |
| 170202 | Sklo | O | B |
| 170302 | Asfaltové směsi | O | A |
| 170405 | Železo | O | B |

**Legenda kategorie odpadů :**

O …….. ostatní odpady N……. nebezpečný odpad

**Likvidace odpadu:**

A ……... bude uloženo na povolenou skládku

B ……... Sběrné suroviny

**Nakládání s odpady :**

Nakládání s odpady vzniklými na stavbě je uvedeno v části 1. k) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace.

***b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině***

Na pozemku v blízkosti výstavby nového objektu se nenachází žádné dřeviny ani.

Rovněž není znám výskyt jakéhokoli druhu chráněných rostlin či živočichů na stavebním pozemku.

***c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000***

Netýká se.

***d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA***

Netýká se.

***e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno***

Netýká se.

***f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů***

Stavbou nevznikají žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

# B.7 Ochrana obyvatelstva

***Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva***

Navrhovaná přístavba splňuje všechny požadavky na stavební řešení z hlediska ochrany obyvatelstva.

# B.8 Zásady organizace výstavby

***a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění***

Pro přístup na staveniště budou využity zpevněné komunikace města Šumperka.

Pro realizaci stavby budou na základě domluvy s majitelem objektu (investorem akce) využity stávající přípojky vody a elektřiny. Způsob a místo napojení bude předmětem smlouvy mezi investorem a dodavatelem stavby.

***b) odvodnění staveniště***

Odvodnění staveniště je řešeno do stávajícího systému jednotné kanalizace-beze změny.

***c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu***

Stavba je napojena na stávající komunikace v prostoru u jídelny – zadní vjezd.

***d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky***

Provádění stavby nemá žádný vliv na okolní pozemky a stavby. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku investora p.č. 108/100 v k.ú. Dolní Temenice a p.č. 484/1 v k.ú. Šumperk, materiál bude dovážen průběžně bez zbytečných skládek. Prostor zařízení staveniště bude oploceno a přístupno přes uzamykatelnou bránu – bude zde zamezen vstup nepovolaným osobám.

***e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin***

Celá plocha staveniště bude v průběhu realizace oplocena plotem výšky 1,8 m, přístup na pozemek přes p. č. 108/100. Staveniště bude zajištěno proti vniknutí třetí osoby. Kácení dřevin zde není uplatněno.

***f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)***

Plocha staveniště bude řešena na p.č. 108/100 v k.ú. Dolní Temenice a p.č. 484/1 v k.ú. Šumperk.

Plochy budou po ukončení stavby vyčištěny a uvedeny do původního stavu-zařízení staveniště je dočasné.

***g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy***

Netýká se.

***h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace***

V průběhu stavby bude veškerý stavební odpad dodavatelskou firmou tříděn a odvážen na řízenou skládku. Likvidace odpadu bude prováděna v rámci smluv uzavřených mezi dodavatelem stavby a oprávněnou organizací, která provozuje skládku odpadů.

Elektrická energie patří ve fázi rozvodu a spotřeby k ušlechtilým zdrojům energie, která nemá negativní vliv na ekologii prostředí. Realizace stavby rovněž neovlivní vodní hospodářství.

Se vzniklými odpady bude nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Zatřídění odpadu dle jednotlivých druhů a kategorií bude v souladu s vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb. (Katalog odpadů) a způsob likvidace odpadu bude určen dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady č. 383/2001 Sb.

Z hlediska nakládání s odpady budou splněny následující podmínky:

Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí.

Stavebník bude odpady vznikající při stavbě přednostně využívat v rámci této stavby.

Odpady, které není možno využít na stavbě, budou odevzdány oprávněné osobě ke zneškodnění (příslušná skládka).

Stavebník bude dodržovat i další povinnosti původce odpadů vyjmenované v § 16 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, včetně vedení evidence odpadů předkládané při kontrolách a při kolaudaci stavby.

V případě výskytu nebezpečných odpadů (NO) nebo jiných odpadů obsahujících nebezpečné látky je nutný souhlas k likvidaci NO, použít k jeho likvidaci firmu, která tento souhlas vlastní nebo tyto odpady musí být odevzdány oprávněné osobě ke zneškodnění (skládka S-NO).

Zatřídění odpadu je provedeno v souladu s Vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb.: Tabulka třídění odpadů viz. výše.

***i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin***

Zemní práce se týkají výkopů pro zateplení soklové části zdiva-zemní práce jsou minimální, přebytek zeminy bude odvezen na skládku.

***j) ochrana životního prostředí při výstavbě***

Celá stavba je navržena v tradiční stavební technologii, při použití běžných mechanizačních prostředků. Práce na stavbě v nočních hodinách se nepředpokládají. V průběhu výstavby budou učiněna opatření k zamezení prašnosti, okolí stavby nebude zatíženo nadměrným prášením. V průběhu realizace stavby budou při aplikaci produktů s obsahem těkavých látek na volných prostranstvích použity všechny dostupné možnosti k omezení emisí-obtěžování obyvatel zápachem bude eliminováno. Při stavebních pracích nedojde k poškození stávajících vodních děl ani ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami.

***k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi***

Při realizaci stavby je nutno ze strany dodavatele dodržovat veškeré obecně platné předpisy, normy, vyhlášky a nařízení k zajištění bezpečnosti práce. Zejména je třeba se řídit nařízením vlády 591/2006 ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, uvedených v § 1 až 9 shora uvedeného nařízení. Dále je třeba v plném rozsahu respektovat a dodržovat další požadavky na staveniště uvedené v přílohách č.1,2,3 a 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Požadavek na Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bude řešen v souladu se zákonem č. 309/2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

***l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb***

Netýká se.

***m) zásady pro dopravně inženýrské opatření***

Netýká se.

***n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)***

Nejsou požadovány žádné speciální požadavky.

***o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny***

Stavba bude prováděna v jedné pracovní etapě-stavební objekt "SO 01".

Postup výstavby:

- příprava staveniště

- provedení hrubé stavby

- provedení technické zařízení objektu – elektro apod.

- dokončovací práce, provedení povrchových úprav, úklid staveniště

***p) plán kontrolních prohlídek stavby***

* Kontrola provedení bezpečnostních opatření na staveništi, kontrola oplocení staveniště
* Kontrola vytýčení objektu
* Kontrola provádění základů
* Kontrola montáže prefabrikátů
* Kontrola stavby před dokončením, uvedení do původního stavu okolí stavby

V Šumperku, 03/2020

Vypracoval : Ing. Pavel Langer

**B. Dodatek k Souhrnné technické zprávě**

1/ Při realizaci provádění stavby bude provedeno opatření proti šíření prašnosti do okolí – zaplachtování objektu.

2/ stupnice (jen nášlapnice) nástupního a výstupního schodišťového stupně schodišťového ramene bude kontrastně rozeznatelná od okolí !

V Šumperku, 03/2020

Vypracoval : Ing. Pavel Langer